



**27. 11. 2010**

- Lengfeld – herzlich willkommen
- Winterdienst
- Jahresbeitrag 2011
- Nachbarstreit
- Kindergeburtstag mal anders
- Jahreswechsel

## **Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Siedlerfreunde**

wir haben Ihnen schon berichtet, dass sich in der Gemeinschaft Lengfeld kein neuer Vorstand mehr finden ließ. Deshalb sind viele Siedlerfreunde zu uns übergetreten. Wir haben nun quasi eine Außenstelle Lengfeld. Die Zeitungsverteilung wird von Mitglied Albecht organisiert, unterstützt wird er in Lengfeld von Familie Fertig.

Wir begrüßen unsere "neuen", die eigentlich alle schon "alte" Mitglieder sind und heißen sie herzlich willkommen.

## **Winterdienst**

Nachfolgend Adressen, die ihre Winterdienste anbieten. Bitte rufen Sie selbst dort an und vereinbaren einen persönlichen Termin. Hier können weder Preise noch Konditionen genannt werden, da sie sehr von den individuellen Gegebenheiten abhängig sind.

Firma Axel Schulz  
Sanderrothstr. 52b, 97074 Würzburg  
Tel. 0931 3209 6974

Firma Klaus Fabrizious  
Mönchbergstr. 13, 97074 Würzburg  
Tel. 0931 7059 127

## **Bankverbindung**

Üblicherweise wird der Beitrag Anfang des Jahres abgebucht. Bitte überprüfen Sie, ob Ihre Bankverbindung noch die gleiche ist wie im Vorjahr. Rücklastschriften sind aufwändig und kosten in Relation zum Beitrag viel Geld. Rückfragen zur Abbuchung: Kasse Uwe Dietz, Bodelschwingstr. 32, Tel. 0931 6193862, [ubfj.dietz@t-online.de](mailto:ubfj.dietz@t-online.de)

## **Nachbarn**

"Es kann der Frömmste nicht in Frieden leben, wenn es dem bösen Nachbarn nicht gefällt." Diese ebenso einfache wie zutreffende Erkenntnis hatte bereits im 18. Jahrhundert kein geringerer als Friedrich Schiller.

Tatsächlich werden nachbarrechtliche Auseinandersetzungen von den Betroffenen oft als überaus belastend empfunden. Mit einer vielfach nicht nachvollziehbaren Hartnäckigkeit wird in der bundesdeutschen Justiz-Wirklichkeit um Grenzabstände und Grunddienstbarkeiten, um Spielplatzlärm und Grillgerüche gestritten. Ist das nachbarschaftliche Verhältnis erst einmal vergiftet, bleibt losgelöst vom Ausgang der konkreten Auseinandersetzung die Lebensqualität nur allzu oft auf der Strecke.



**27. 11. 2010**

Um Nachbarstreitigkeiten zu einem - wenn auch nicht immer befriedigenden - Ende zu bringen, bietet das deutsche Rechtssystem eine Fülle von Vorschriften und Regelungen, mit deren Hilfe im Streitfall Recht gesprochen wird.

<http://www.nachbarrecht-ratgeber.de/index.html>

"Wo Menschen zusammen sind da menschelt!" Das heißt soviel, wo viele Menschen an einer Sache, Arbeit, Wohnung, Straße usw. zusammen oder beteiligt sind gibt es auch genauso viele Meinungen. Und weil diese Personen nicht immer einer Meinung sind, kann es auch zum Streit oder Auseinandersetzungen führen. Was ja auch menschlich ist. Deshalb menschelt es.

Sie verkehren mit Ihren Nachbarn im Guten. Aber wenn es mal menschelt, reden Sie miteinander und rufen nicht gleich nach dem Rechtsanwalt. Aber scheuen Sie sich umgekehrt auch nicht, ihn zu fragen, bevor Sie sich irgendwie verböhnen.

In unserem Beitrag ist die Rechtsberatung enthalten. Bitte melden Sie sie über den Bez.-Verband 0931 51042 an, bevor Sie zu Rechtsanwalt Roth gehen. Da sich aber die Streitfälle wegen Nichtigkeiten gehäuft haben, hat die Versicherung eine Selbstbeteiligung in Höhe von 500,- eingeführt. Detaillierte Auskünfte hierzu erteilt Ihnen (natürlich kostenfrei) Christian Roth 0931 354770 oder Frau Kabik (Bez.Verband) 0931 51042.

## **Mottokisten - „Der Partyspaß“ Kindergeburtstag zu hause ... und keine Idee?**

Dann sind unsere Mottokisten genau das Richtige: Feiern Sie mit „Ihren Jungs“ ein rauschendes **Ritterfest**, starten Sie mit den kleinen Forschern eine **Expedition ins Dinoland**, tauchen Sie mit den Mädels ab in die **Welt der Mode** - oder verwandeln Sie Ihre Wohnung in eine **Disco** und vieles mehr.

Leihen Sie sich die Geburtstagskisten zu den verschiedensten Themen aus. Dabei ist an alles gedacht! Durch ideenreiche Vielfalt verwandelt sich der Geburtstag für die Kinder in ein unvergessliches Erlebnis und entlastet die Eltern in der Vorbereitung. Verleiher sind zwei Familien aus Würzburg. Sie haben die vielfältigen Ideen ihrer Kinder über die Jahre gesammelt und nun sehr einfallreich in „Motto-Geburtstagskisten“ verpackt.

Die Themenkisten zum Ausleihen sind momentan Expedition in das Dinoland, Ritterspektakel, Discofete und Modelparty. Weitere Themen in Arbeit.

Die Kisten enthalten grundsätzlich Kostüme, Spiele, Dekoration und Rezepte rund um das ausgewählte Thema. Nach Absprache kann man alles noch mit Einladungskarten, Bastelvor schlägen und Give Aways erweitern.

Die Geschenkidee für alle Großeltern, Paten und Verwandten: Verschenken Sie einen unvergesslichen Kindergeburtstag mit den Motto-Verleihkisten.





**27. 11. 2010**

**Siedlervereinigung Würzburg-Sieboldshöhe e.V.**

Wie kam es dazu? Lassen wir die Inhaber Fam. Wolf und Volkmuth selbst erzählen:  
*Nachdem wir die Geburtstage unserer eigenen Kinder wieder einmal einfallsreich gestaltet und hinter uns gebracht hatten, entstand die Geschäftsidee. Der Grundgedanke hierbei war, den Eltern bei den Vorbereitungen möglichst viel Zeit zu ersparen und trotzdem einen spannenden und außergewöhnlichen Geburtstag zu feiern. Durch ein stimmiges Konzept mit themenbezogenen Kostümen, Spielen für drinnen und draußen, sowie passenden Rezeptvorschlägen dreht sich dann alles um das entsprechende Motto. Wir haben unsere jahrelange Erfahrung genutzt, den Geburtstagsablauf mit Hilfe eines Leitfadens so zu gestalten, dass die Feier von Anfang bis Ende, für Eltern und Kinder möglichst stressfrei und spaßig abläuft. Unsere Kisten sind für Eltern, die gerne mit Ihren Kindern zu Hause feiern, denen es aber an Zeit und Ideen sich selber alles auszudenken, mangelt.*

Interesse? Fragen? Wir freuen uns auf Sie!

Fam. Volkmuth Tel. 0931-61 93 495 Fam. Wolf Tel. 0931-61 25 41

[volkmuth@me.com](mailto:volkmuth@me.com) [www.kistenreich.de](http://www.kistenreich.de)

Zum Jahreswechsel gibt es wieder viele auch gesetzliche Änderungen. Mehr dazu finden Sie in der Monatszeitschrift und immer aktuell auf den Webseiten des Bundes- und Landesverbandes. Waren Sie schon mal auf unseren Bauseiten <http://www.verband-wohneigentum.de>

Wir, das Vorstandsteam der Siedlergemeinschaft Sieboldshöhe, hoffen, dass wir Sie gut durch das Jahr geführt, Ihnen Anregungen und Ideen vermittelt und den Grundgedanken unserer Gemeinschaft weitergegeben haben.

Ob Sie mit Ihrem Jahr zufrieden waren, wissen wir nicht. Aber wir würden uns mehr Mitarbeit, mehr Beteiligung an Versammlungen, Vorträgen und Veranstaltungen wünschen.

Möge das neue Jahr 2011 so werden, wie Sie es sich erhoffen. Und wenn es mal nicht so gut klappt, fragen Sie den Nachbarn oder uns. Vielleicht können wir gemeinsam wie so oft auch Ihnen unbürokratisch weiterhelfen.

Für mich persönlich greife ich den Wunsch von Hans "Johnny" Klein (1931-1996 Regierungssprecher) auf: "Ich hoffe, im neuen Jahr wieder mehr wollen zu können und weniger müssen zu müssen."

Es grüßen Sie herzlichst Ihre Aktiven

Herbert Stapff

Erich Schwenkert Uwe Dietz Inge Grasser

Susanne Dreier Evelyn Hirth Burkhard Korbmann Kurt Dölle

Harald Eißländer Albrecht Endres Christian Steinert Peter Wetzels Walter Hillgärtner

"Wird`s besser, wird`s schlimmer? fragt man alljährlich.  
Seien wir ehrlich: Das Leben ist immer lebensgefährlich."  
(Erich Kästner 1899-1974)

