



3. 1. 2010

## Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Siedlerfreunde

Neues Jahr, neues Glück? Auf wie viele Änderungen muss man sich wieder einstellen, welche betreffen einen direkt, welche nicht, was bleibt beim Alten? Viele Änderungen machen sich erst im Laufe des Jahres bemerkbar, manche auch erst zum Schluss, wenn z. B. rückwirkend die Steuererklärung ausgefüllt werden muss.

Auch der Hausbesitzer kommt nicht ungeschoren davon: Wer 2010 um- oder neu baut, wer saniert, modernisiert, für den gelten neue Regularien zur Energieeinsparung und zur Nutzung erneuerbarer Energie. Auch manche Nachrüstung ist ggf. zu tätigen, es sei denn, Sie wohnen im eigenen 1- oder 2-Fam-Haus. Hier sind dann erst die Käufer oder Erben dran.

Wir, das Vorstandsteam der SG Würzburg-Sieboldshöhe, wünschen Ihnen für 2010 alles Gute, Gesundheit und natürlich auch das erforderliche Quäntchen Glück. Möge alles so werden, wie Sie es sich erhoffen. Und wenn es mal nicht so gut klappt, fragen Sie den Nachbarn oder uns. Vielleicht können wir dann weiterhelfen. Ihre Aktiven

Herbert Stapff  
Erich Schwenkert Uwe Dietz Inge Grasser  
Susanne Dreier Evelyn Hirth  
Burkhard Korbmann Kurt Dölle  
Harald Eiffländer Albrecht Endres  
Christian Steinert Peter Wetzler Walter Hillgärtner

## Änderungen Rechtsschutzversicherung ab 1. 1. 2010

Der Landesverband teilt uns folgende Änderungen der im Mitgliedsbeitrag enthaltenen Rechtsschutz mit:

Auf Grund der enorm hohen Schadenssummen der letzten Jahre, wurde der bestehende Rahmenvertrag von der D.A.S. gekündigt und wie folgt geändert:

1. Selbstbehalt im Nachbarrecht künftig 500 Euro je Fall, Erstattungslimit 2000 Euro. Kosten, die über das neue Erstattungslimit von 2000 Euro je Fall hinausgehen, müssen vom Mitglied selbst getragen werden.

2. Die Selbstbeteiligung in allen übrigen Rechtsfällen beträgt nun 300 Euro. Zudem sollen, vor allem bei Nachbarschaftsstreitigkeiten, bereits im Vorfeld gerichtlicher Auseinandersetzungen, so genannte „Mediatoren“ (= Streitschlichter) zum Einsatz kommen.

Die Rechtsschutzfälle müssen - ohne Ausnahme - über die Bezirksgeschäftsstellen an den Landesverband eingereicht werden.

Mit dieser Neugestaltung konnte der Verband eine Rechtsschutz bezogene Erhöhung des Mitgliedsbeitrages vorerst vermeiden. Nähere Auskünfte zu den geänderten Bedingungen erteilt unsere Verbandsjuristin, Rechtsanwältin Ute Schröer Tel: 0961/ 48 288 28; E-Mail: recht-bsb@verband-wohneigentum.de

## Wie sieht es im Sieboldswäldchen aus?

Gemeinsam mit der Fachabteilung Gartenbau der Stadt Würzburg führen wir im Frühjahr an einem Samstag eine Aufräumaktion durch. Bitte richten Sie schon mal Ihre Gummistiefel, Gabeln, Schubkarren usw. her. Näheres im nächsten Rundschreiben und auf der Webseite.



3. 1. 2010

## Einladung

Warum nicht mal seine Hecken selbst ausschneiden? Ist doch gar nicht so schwer, wenn man es gezeigt bekommt. Unser Fachmann Burkard Korbmann tut dies wieder am

**Samstag 9. 1. 2010** um 9.00 Uhr

im Garten der Fam. Wetzel, **Matthias-Ehrenfried-Str. 35.**

Die Teilnahme ist kostenfrei, wer Baumschere oder -säge hat, kann sie gerne mitbringen.

Anmeldung erwünscht unter 0931 76262

### ◆ Termine (ohne Gewähr)

Datum	Tag	Uhrzeit	Aktion	Ort
7. Jan	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
9. Jan	Sa	9.00	Baumschnittkurs	Matthias-Ehrenfried-Str. 35 im Garten Fam. Wetzel
3. – 7. Mai 2010			Siedlerreise an die Mosel	
4. Feb	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
4. Mar	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
1. Apr	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
6. Mai	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
3. Jun	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
1. Jul	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
5. Aug	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
2. Sep	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
7. Okt	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
4. Nov	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“
2. Dez	Do	19.00	Stammtisch	„Keesburg / Akropolis“

**Hotline** Gartenfragen: 0931 98 01 147 Energiefragen: 0180 562 36 37

Was steckt  
im Strompreis?

### Haushaltsstrompreis 2009

Die Förderung Erneuerbarer Energien hat nur einen geringen Anteil am Strompreis.

